

**PROGETTO PILOTA URBANO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
EDIFICIO CAPPUCCINI E VALORIZZAZIONE DEL
PARCO URBANO DI QUARTIERE**

INTERVENTO DI TIPO C

Risorse all'ATER di Lanciano

Quartiere San Giuseppe in località Cappuccini – Lanciano (CH)



Finanziato da Giunta Regionale
Dipartimento Territorio Ambiente Servizio Edilizia Sociale e Scolastica

INTERVENTI TIPO C:

Progetti Pilota Urbani

<i>Importo progetto</i>	€ 432.096,60
<i>Importo richiesto</i>	€ 432,096,60
<i>Cofinanziamento</i>	€ 0

Quadro Economico Progetto

Quartiere San Giuseppe in località Cappuccini – Lanciano (CH)



INTERVENTI TIPO C:

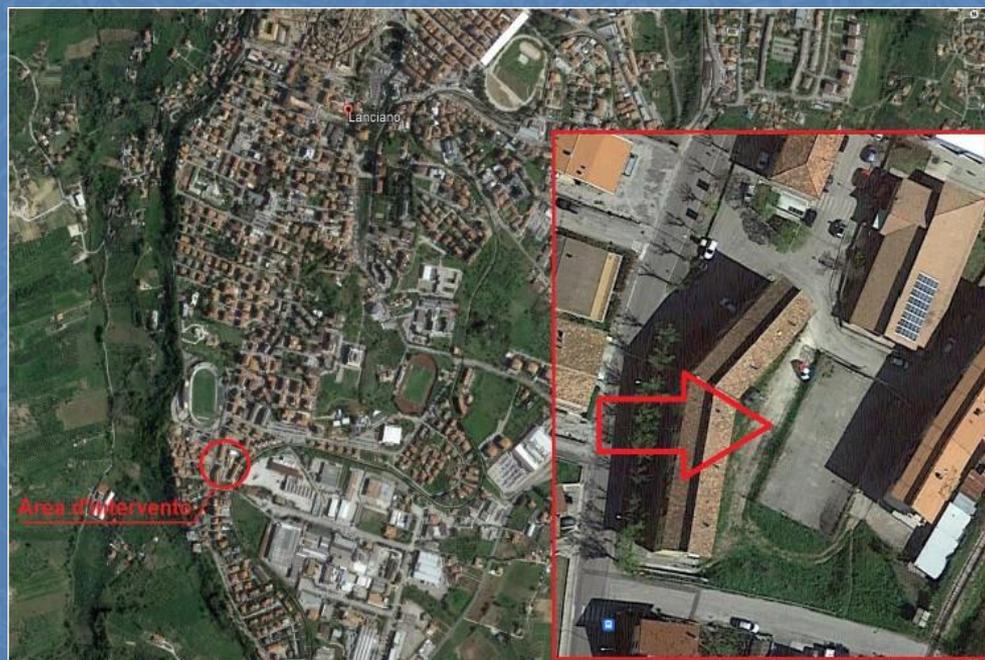
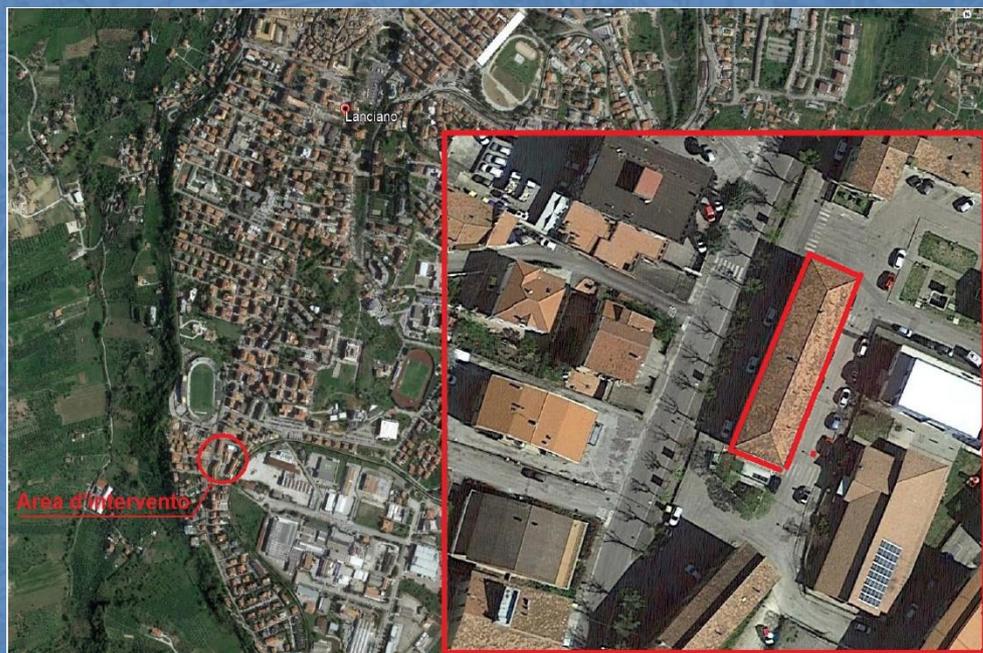
Progetti Pilota Urbani

<i>Importo progetto</i>	€ 330.000,00
<i>Importo lavori a base d'Asta</i>	€ 323.600,00
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 6.400,00
<i>Importo del contratto</i>	€ 269.092,01

Data presunta fine lavori: 16/01/2024

Inquadramento territoriale

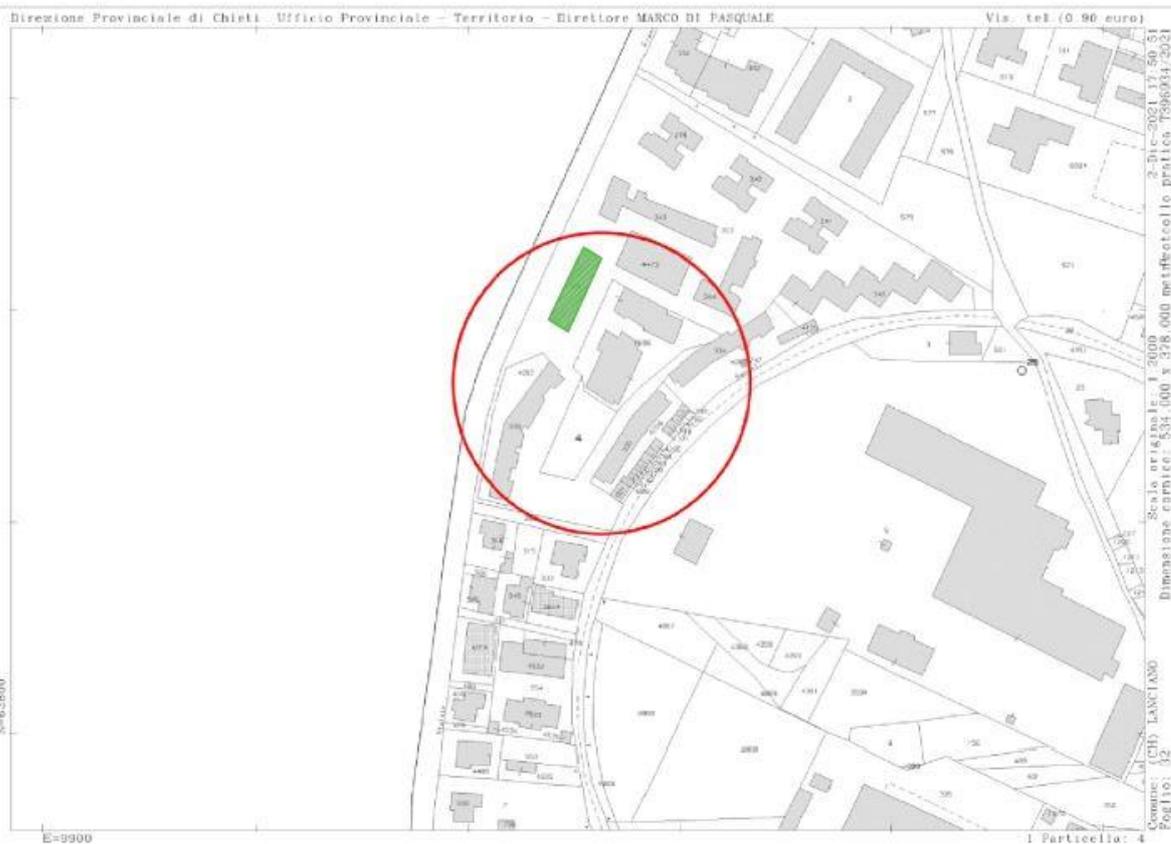
Quartiere San Giuseppe in località Cappuccini – Lanciano (CH)



Inquadramento territoriale

Quartiere San Giuseppe in località Cappuccini – Lanciano (CH)

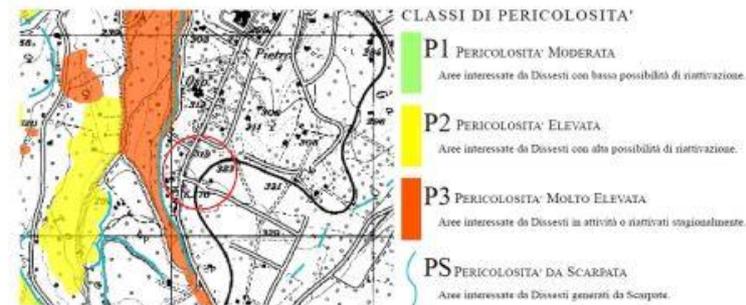
CATASTALE



PRG



STRALCIO PAI



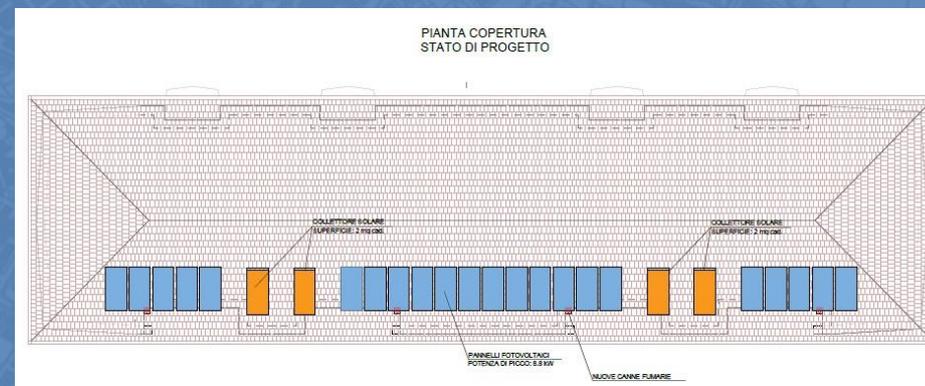
Stato di Fatto

Quartiere San Giuseppe in località Cappuccini – Lanciano (CH)



EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI

- Rimozione e sostituzione degli infissi esterni e tapparelle
- Sostituzione generatori di calore e integrazione solare termico
- Impianto fotovoltaico 8,80 Kwp
- Ulteriori opere di risanamento



Intervento di riqualificazione

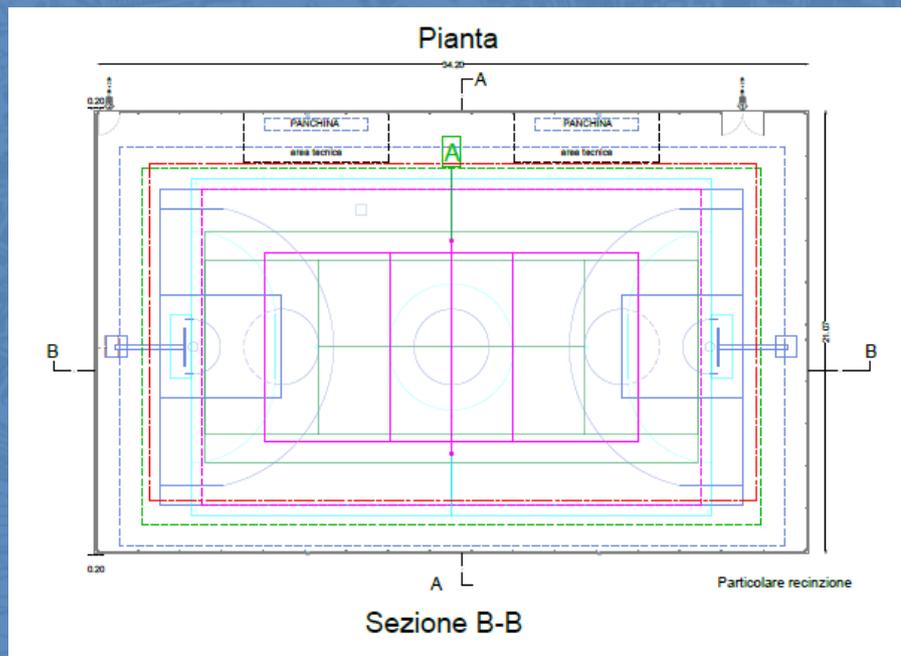
Spazi pubblici foglio 32 particella 4 e 353

RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI

- PERCORSO PEDONALE MEDIANTE APPOSITA PAVIMENTAZIONE DRENANTE
- COMPLETAMENTO ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
- ELEMENTI DI ARREDO URBANO (PANCHINE, CESTINI, AREA SVAGO)
- AREA PLAYGROUND 3 – 14 ANNI
- SISTEMAZIONE TERRENO E FORNITURA ARBOREA
- AMPLIAMENTO E RIFACIMENTO DEL CAMPETTO ESISTENTE
- AREA MOBILITA' SOSTENIBILE
- INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURA PER LA RICARICA DELLE AUTOMOBILI ELETTRICHE
- SISTEMAZIONE DELLA SCARPATA E REALIZZAZIONE MURO DI SOSTEGNO IN C.A.
- CREAZIONE DI N° 2 PARCHEGGI PER DISABILI

Intervento di riqualificazione

Spazi pubblici foglio 32 particella 4 e 353



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Render Progetto Esecutivo

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi



Risultati attesi Progetto Pilota

Riqualificazione energetica edifici e valorizzazione degli spazi

- Nuovo sistema di servizi
- Riqualificazione spazi sotto utilizzati
- Aumentare l'offerta abitativa
- Promuovere nuovi luoghi di cultura
- Migliorare le condizioni sociali

